

Кому Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика)
ответственностью
 (фамилия, имя, отчество — для граждан,
«Строй-Сервис-2»
 полное наименование организации —
Саратовская обл., г. Энгельс,
 для юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Л. Кассиля, 14
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 10.12.2015 г.

№ 64-64538109-138-2015

Администрация Энгельского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|----|--|---|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | V |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | — |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | — |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | — |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | — |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | 16-ти этажный двух-секционный каркасно-монолитный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Калинина в г. Энгельсе Саратовской области |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | Общество с ограниченной ответственностью «Экспертиза-С» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных | Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации (без сметы) № 2-1-1-0066-15 от 13.11.2015 года |

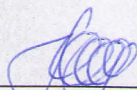
| | | |
|------|---|--|
| | ренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 64:50:010510:821, 64:50:010510:126, 64:50:010510:819, 64:50:010510:134, 64:50:010510:80, 64:50:010510:7 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 64:50:010510 |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | — |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | Градостроительный план земельного участка № RU 64538109-0000000000001804 утвержден Постановлением администрации Энгельсского муниципального района от 23.10.2015 года № 5316; градостроительный план земельного участка № RU 64538109-0000000000001800 утвержден Постановлением администрации Энгельсского муниципального района от 23.10.2015 года № 5319; градостроительный план земельного участка № RU 64538109-0000000000001801 утвержден Постановлением администрации Энгельсского муниципального района от 23.10.2015 года № 5317; градостроительный план земельного участка № RU 64538109-0000000000001802 утвержден Постановлением администрации Энгельсского муниципального района от 23.10.2015 года № 5318; градостроительный план земельного участка № RU 64538109-0000000000001803 утвержден Постановлением администрации Энгельсского муниципального района от 23.10.2015 года № 5315; градостроительный план земельного участка № RU 64538109-0000000000001805 утвержден Постановлением администрации Энгельсского муниципального района от 23.10.2015 года № 5314. |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | — |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | Проектная документация разработана обществом с ограниченной ответственностью «Строй-Сервис-2» в 2014 году |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: — | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 13013,26 | Площадь участка (кв. м): 1490, 659, 462, 260, 242, 881 |
| | Объем (куб. м): | 50979,80 | в том числе подземной части (куб. м): 2585,46 |
| | Количество этажей (шт.): | 16, техническое подполье, технический этаж | Высота (м): 54,45 |
| | Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): — |
| | Площадь застройки (кв. м): | 1164,46 | |
| | Иные показатели: | Площадь квартир – 8645,82 кв. м; площадь квартир с учетом лоджий – 9158,49 кв. м; площадь встроенных помещений на 1-ом этаже – 542,02 кв. м; количество блок-секций – 2; количество квартир – 120 кв. | |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: | Саратовская область, город Энгельс, ул. Калинина, уч. 11; Саратовская область, город Энгельс, ул. Калинина, д. 11 «б»; Саратовская область, город Энгельс, ул. Калинина, д. 11 д; Саратовская область, город Энгельс, ул. Калинина, д. 9; Саратовская область, город Энгельс, ул. Калинина, д. 13; Саратовская область, город Энгельс, ул. Калинина, д. 5/2. | |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта: — | | |
| | Категория (класс): | — | |
| | Протяженность: | — | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | — | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | — | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | — | |
| | Иные показатели: | — | |

Срок действия настоящего разрешения — до « 10 » октября 20 18 г. в соответствии с проектной документацией (проектом организации строительства)

Заместитель главы администрации
Энгельсского муниципального района
по строительству, ЖКХ, ТЭК,
транспорту и связи

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

С.С. Пизунов
(расшифровка подписи)

«10 октября» 2015 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения
продлено до « ___ » _____ 20__ г.

Заместитель главы администрации
Энгельсского муниципального рай-
она по строительству, ЖКХ, ТЭК,
транспорту и связи

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

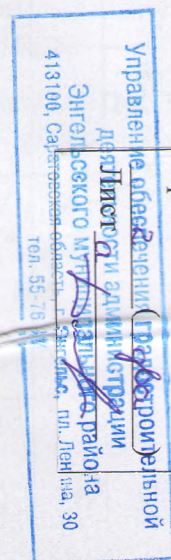
(подпись)

С.С. Пизунов

(расшифровка подписи)

« ___ » _____ 20__ г.

М. П.



Прошито